



# Duurzame primeur in Metal Stud land

## Renovatie kantoor Shell Den Haag

**De renovatie van het kantoor van Shell in Den Haag heeft de primeur. Voor het eerst in Nederland is het nieuwe remontabele LOOPD systeem van Gyproc Nederland toegepast. Door een andere afwerkingswijze zijn alle Metal Stud-wanden van de fabrikant uit Vianen te demonteren en te hergebruiken. Aan Gyproc Professional Bovero Plafonds & Systeemwanden uit Rotterdam de eer om als eerste abouwbedrijf met het duurzame Gyproc LOOPD systeem aan de slag te gaan. Na een gewenningsperiode ging het montage-treintje lopen.**

FOTO'S Wilbert Leistra

Zo op het oog ziet de wand er net zo uit als andere wanden. Toch gaat het om een nieuw wandstelsel, een duurzame Metal Stud wand van Gyproc Nederland. Projectadviseur Jean-Philip Becht legt de achtergrond van het nieuwe systeem, Gyproc LOOPD genaamd, uit. “Het systeem is ontwikkeld naar aanleiding van een groeiende vraag vanuit de markt naar remontabel bouwen, onder andere van architecten Vincent van der Meulen en Bart van der Werf-Logtenberg van Kraaijvanger Architects uit Rotterdam. Zij zijn constant op zoek naar manieren hoe je met een positieve footprint kunt bouwen. Zij kwamen keer op keer bij Gyproc met de vraag naar duurzamere oplossingen. Oplossingen die verder gaan dan recyclebare gipsplaten. Een compleet remontabel systeem was hun uitgangspunt.”

### Belangrijkste onderdelen

De nieuwbouw van het Stads kantoor in Venlo – het eerste cradle-to-cradle project van Kraaijvanger – vormde de start van de samenwerking tussen beide architecten en Gyproc. De fabrikant uit Vianen was toen al cradle-to-cradle gecertificeerd en zo ontstond het contact. De Gyproc gipsplaten zijn recyclebaar, maar Van der Meulen en Van der Werf-Logtenberg wilden verder gaan; de belangrijkste onderdelen van de wand moesten recyclebaar zijn. Dus niet alleen de gipskartonplaten, maar ook de profielen en de glaswol. Op de derde verdieping van het kantoor van Shell staan in een ruimte emmers met daarop een soort schilderstep. Becht legt uit: “Normaal gesproken wordt een Metal Stud wand afgewerkt met een jointfiller en een finishlaag. Het unieke is dat we een pasta hebben ontwikkeld, die

een combinatie is van een filler en een finishlaag. Nadat de wand is geschroefd, wordt over de schroefgaten een speciaal Gyproc LOOPD Voegband aangebracht. Daar overheen wordt het Gyproc LOOPD Voegmiddel, de pasta, gesmeerd. De voegband kan als een soort ritssluiting worden losgetrokken, de schroeven zijn weer zichtbaar en kunnen vervolgens worden verwijderd. De gipskartonplaat en de profielen zijn volledig her te gebruiken. Desgewenst kan het karton van de gipskern worden gescheiden om er vervolgens weer nieuwe gipskartonplaten van te maken.”

### Duurzaamheid

Shell besloot een pand van de Shell Campus aan de Carel van Bylandtlaan ingrijpend te renoveren en andere panden op te frissen. Een omvangrijke operatie, waarbij

- 1 Bij de renovatie van een Shell-kantoor in Den Haag is voor het eerst het nieuwe remontabele LOOPD systeem toegepast.
- 2 Het systeem is ontwikkeld naar aanleiding van een groeiende vraag naar remontabel bouwen.



- 3 Gyproc heeft een pasta ontwikkeld, die een combinatie is van een filler en een finishlaag.
- 4 Bovero Plafonds & Systeemwanden durfde de uitdaging wel aan om voor het eerst met het systeem te werken.



nodig ook elders in het pand hergebruikt kunnen worden. Op de Vakbeurs Energie 2022 in de Brabanthallen hadden onze projectadviseurs alvast een tipje van de sluier gelicht over deze innovatie, vertelt Becht. “Architecten die onze stand bezochten, waren direct enthousiast. Via via is dit ook bij de architect die de ontwerpen voor de renovatie van het kantoor van Shell maakte, ter ore gekomen. Die was ook enthousiast.”

### Uitdaging

Bovero Plafonds & Systeemwanden uit Rotterdam durfde de uitdaging wel aan om voor het eerst met het nieuwe systeem te werken, vertelt projectleider Jako van Weelden. “Als Gyproc Professional willen we graag met nieuwe producten van de fabrikant werken. Elk begin is wennen, maar we hebben ondersteuning vanuit Vianen gekregen.” Voor Becht was het trouwens ook wennen, stelt hij. “Het Gyproc LOOPD systeem was nog zo nieuw, we hadden er alleen een aantal proefprojecten mee uitgevoerd. Het was bovendien nog niet op de Nederlandse markt geïntroduceerd. We hebben de mannen van Bovero getraind het systeem te verwerken. We hebben bij dit project een grotere adviseerende rol gehad dan bij andere projecten.”

### Afwerking

De profielen en de gipsplaten waren bekend bij de monteurs van het afbouwbedrijf uit Rotterdam. De afwerking was volgens Van Weelden anders dan ze gewend waren. “De wand is identiek aan een normale Metal Stud wand. De montage is echter anders. Het schroefpatroon is strikter, om de 30 cm moeten die worden aangebracht. Daarnaast is het werken met een jointfiller versterkte voegvuller anders dan met de nieuwe pasta. Het eerste wordt sneller hard, maar nog niet droog. Nu moet je om de 60 cm de wand compleet afwerken. Het voordeel van het werken met de pasta is dat je oneffenheden nog een tijdje kunt herstellen.” Becht noemt nog een voordeel van de pasta. “Deze bevat geen puur gips, en dus geen zandachtige korrels. Het is bijna een Nivea-achtige crème, die veel fijner te schuren is dan een normaal voegmiddel.”

### Planning

Werken met een nieuw product is vaak van invloed op de planning, stelt Van Weelden. “Je moet het werken ermee toch even onder de knie krijgen. Je zet de pasta toch anders op de voeg dan een jointfiller met voegafwerking. Dat is in principe voor iedereen verschillend, maar je moet toch een bepaalde handelswijze hebben,” verduidelijkt hij. “Wij hebben ervoor gekozen om eerst vijf medewerkers na een korte training ermee van start te laten gaan. Toen zij er wat handigheid in hadden, hebben zij het aan de andere medewerkers uitgelegd. En vanaf dat moment was het een kwestie van het in laten slijten.” Een volgende uitdaging lag volgens de projectleider van Bovero Plafonds & Systeemwanden op het logistieke vlak.

de renovatie van het koninklijke Rijksmonument uit 1917 – ook wel gebouw C30 genoemd – twee jaar geleden is opgeleverd. Oud van buiten, hypermodern van binnen was daarbij het motto. Nu was het de beurt aan het kantoor uit 1995, gebouw C16 – vernoemd naar het huisnummer van het pand aan de Carel van Bylandtlaan. De opdrachtgever was voor de renovatie van het kantoor op zoek naar een wandsysteem dat duurzaam en gemakkelijk te verwijderen was. De indeling van de werkruimtes moesten flexibel zijn. De wanden moesten worden geplaatst maar ook indien



5 Beide partijen kijken terug op een geslaagde primeur.

“De werkzaamheden op de derde en vierde verdieping hebben we moeten uitvoeren terwijl er op de andere verdiepingen werd gewerkt. Dat stelt uiteraard eisen op het gebied van geluid en eventuele andere overlast. Ook was het een klus om de bouwmaterialen op de juiste verdieping te krijgen. De liften waren daar te klein voor.”

### Levenslange prestatiegarantie

Het nieuwe Gyproc LOOPD systeem is toe te passen met elke gipskartonplaat. Becht plaatst hier een kanttekening bij. “Wij leveren op het complete systeem – dus de profielen, isolatie, gipskartonplaat, pasta en voegband – een levenslange prestatiegarantie. Daarbij gaat onze voorkeur uit naar de Gyproc Regips plaat, omdat die qua duurzaamheidsambities het hoogste scoort met minimaal 30 procent gerecycled gips en 100 procent gerecycled karton. Echter bij de sterkere DuraGyp gipskartonplaat en de zeer robuuste HABITO gipskartonplaat, is de herbruikbaarheid hoger. Na de demontage van de gipskartonplaten uit het remonteerbare wandsysteem, zijn er verschillende toepassingen. De platen kunnen hergebruikt worden of volledig gerecycled, in plaats van dat ze bij het afval belanden. Mocht je

een plaat van een andere fabrikant met het LOOPD systeem toepassen, dan zit daar geen garantie op.”

### Basis

Beide partijen kijken terug op een geslaagde primeur. Volgens Becht zijn er nog meer ontwikkelingen met het Gyproc LOOPD-systeem mogelijk. “De basis van het systeem staat. Diverse architecten hebben ons alweer benaderd met een aantal vragen om het systeem uit te breiden. Uitgangspunt is en blijft om zo veel mogelijk circulair te bouwen en meer te bouwen met een zo klein mogelijke footprint.” ■

### Bouwpartners

Opdrachtgever: **Shell, Den Haag**  
 Bouwteampartner: **Biltz, Amsterdam**  
 Fabrikant wanden: **Gyproc Nederland, Vianen**  
 Montage wanden: **Bovero Plafonds & Systeemwanden, Rotterdam**